INCOME MERSIN

Карточка объекта · сформировано 08.11.2026 09:05

Шикарные виллы класса люкс, Томюк, Мерсин - VEGASV31

Доступно

420 000 EUR

ID объекта: VEGASV31

Кратко об объекте

Местоположение: Томюк. Комнаты: 3+1. Площадь: 179 m². Объект доступен для покупки.

Основные параметры

Район	Эрдемли
Местоположение	Томюк
Тип объекта	Виллы
Цена	420 000 EUR
Комнаты	3+1
Площадь	179,0 м²
Этажей в доме	2
До моря	500 м до моря

Фотографии

Изображения временно недоступны.

Описание

- **Новый комплекс в Томюке, Мерсин**
- Виллы 3+1
- У виллы есть персональный бассейн и огороженная территория
- Этажность 2

- 500 м до моря
- *Окончание строительства: 31.12.2027*
- Площадь виллы 3+1 179 м2 брутто / 150 м2 нетто
- **Цена виллы - 420.000 евро**
- ЕСЛИ ВИЛЛА ПРИОБРЕТАЕТСЯ ПОД ГРАЖДАНСТВО, ПОКУПАТЕЛЕМ ТАКЖЕ ОПЛАЧИВАЕТСЯ НАЛОГ В РАЗМЕРЕ %10 KDV ОТ СТОИМОСТИ.
- **Беспроцентная рассрочка на 18 месяцев, первый взнос 50%**
- **Комиссия агентства включена**
- **При покупке вы получаете постпродажный сервис бесплатно!!!**
- **Подходит под турецкое гражданство!**

Особенности интерьера:

- Подвесные потолки
- Кухонный гарнитур, столешница
- Шкаф в прихожей
- Шкафы в санузлах
- Стальная входная дверь
- Окна ПВХ
- Сантехника 1 класса
- Душевая кабина 1 класса
- Ламинат 10мм

Общие характеристики:

- Система природного газа
- Блоки BIMS
- Интеллектуальная лифтовая система
- Детектор пожара
- Генератор
- Системы видеонаблюдения

Особенности социальной сферы:

- Открытый бассейн (850 M2)
- Закрытый бассейн
- Аквапарк
- Открытая парковка
- Открытая детская игровая площадка
- Фитнес
- Баня
- Баскетбольная, футбольная, волейбольная, теннисная площадки
- Детская площадка
- Открытая площадка для йоги
- Кафе
- Хобби – сад для домашних животных
- Зона барбекю и отдыха

- Автостоянка
- Пешеходная зона
- Мини-маркет
- Конференц-зал
- Кинотеатр

Характеристики объекта

Кондиционирование

Нет кондиционирования

Отопление

Отопление кондиционером

Тип местности

В большом городе

Инфраструктура

Охраняемая территория, Парковка, Лифт, Бассейн, Баскетбольная площадка, Спортивная площадка, Детская площадка, Беседки, Зона барбекю, Фитнес-центр, Ресторан, Магазины, Крытый бассейн, Хамам и сауна

Вид

Вид на море

Окружение

У моря

Базовая комплектация

Оборудованная кухня, Оборудованный санузел, Встроенный шкаф в прихожей

Актуальная карточка: /projects/vegasv31.html

Статус и параметры объекта следует сверять по актуальной карточке INCOME MERSIN.