INCOME MERSIN

Карточка объекта · сформировано 26.11.2026 14:13

Квартира-студия в новом комплексе у моря, Каргыпынары, Мерсин - SMSE11v

Продано

ID объекта: SMSE11v

Объект продан.

Кратко об объекте

Объект продан.

Основные параметры

Фотографии

Изображения временно недоступны.

Описание

Новый комплекс квартир комфорт класса
Мерсин, Каргыпынары
Элитный курортный поселок
Комплекс состоит из 1 блока на 11 этажей
Расстояние - 1 км до моря
Большинство квартир южной ориентации с видом на море и на сады персиков, апельсинов и авокадо
Дом закончен в строительстве, ведется выдача ключей, люди живут

Квартира 1+0, площадь 57 м2 брутто (тип планировки 1): прихожая 3 м2, салон 20 м2, сан.узел 4,4 м2, кухня 3 м2, терраса 7,5 м2

Первый взнос 50%, рассрочка до 12 месяцев

Внутренние особенности:

- Все материалы сертифицированы
- Батарея и система разводки отопления (район в перспективе газификации)
- Умная система лифтов. Два лифта на этаже - грузовой и пассажирский
- Общая лестница и пожарная
- Гидро и теплоизоляция крыш

- Гидрофон (контроль давления воды)
- Центральная система видеонаблюдения
- Холл закрыт кодовым замком с сенсорным открыванием дверей изнутри
- Пандус

Квартиры сдаются с отделкой под ключ:

- Кухонные шкафы с столешницей из натурального камня
- Сан.узел в плитке
- Шкафы для ванной с зеркалом
- Окна ПВХ с двойным остеклением
- Светильники в сан.узле
- Подвесной потолок
- Вентиляционные шахты в сан.узлеРаковина, смесители, подвесной унитаз с функцией биде
- Полотенцесушитель
- Душевая кабина из орг.стекла
- Смеситель для душа с тропическим душем
- Напольное покрытие ламинат 8 мм
- Разводка под кондиционеры
- Пожарные датчики
- Выводы телевизионной антенны, розетки
- Стены окрашены водостойкой краской на силиконовой основе
- На террасе на полу керамогранит, ливневый сток воды
- Металлические перила на террасе
- Металлическая входная дверь с двумя замками
- Межкомнатные двери МДВ специального дизайна

Инфраструктура комплекса:

- Открытый бассейн с шезлонгами и зонтиками
- Открытая парковка
- Парковка для велосипедов
- Детская площадка
- Беседки
- Две барбекю зоны
- Общий подвал для хранения велосипедов
- Ландшафтный дизайн с взрослыми пальмами и цветами
- Огороженная территория
- Генератор полного цикла

Рядом:

- Торговый центр Четинкая - 200 м
- Базар по вторникам - 150 м
- Автобусная остановка - 50 м
- Банкоматы - 70 м

- Сетевые супермаркеты - A101, BIM, Sok, Migros - 100-400 м
- Пекарня - 200 м
- Рестораны - 200 м
- Аптеки - 400 м
- Муниципальная парковая площадка - место проведения праздников - 150 м
- Отель 5* с рестораном и спа-центром - 1,2 км
- Широкая пешеходная набережная с выделенными велосипедными дорожками и освещением протяженностью 18 км
- Песчаный пляж лучший на побережье - 1 км

Актуальная карточка: /projects/smse11v.html

Статус и параметры объекта следует сверять по актуальной карточке INCOME MERSIN.