**INCOME MERSIN**

Карточка объекта · сформировано 09.11.2026 01:11

# Квартира 3+1 на первой линии под ВНЖ, Мерсин - L303254v

**Доступно**

## 170 000 EUR

ID объекта: L303254v

---

## Кратко об объекте

Местоположение: Чешмели. Комнаты: 3+1. Площадь: 180 m². Объект доступен для покупки.

## Основные параметры

| | |
|---|---|
| **Район** | Эрдемли |
| **Местоположение** | Чешмели |
| **Тип объекта** | Квартиры |
| **Цена** | 170 000 EUR |
| **Комнаты** | 3+1 |
| **Площадь** | 180,0 м² |
| **Этаж** | 9 |
| **Этажей в доме** | 15 |
| **До моря** | 50 м до моря |

## Фотографии

Изображения временно недоступны.

## Описание

- Мерсин, Чешмели
- Первая береговая линия
- Квартира 3+1

- **Подходит под ВНЖ** (200.000 $ можно показать в Тапу)
- С мебелью и техникой
- 3 спальни, 3 санузла, прихожая, кухня-гостиная, терраса, балкон
- Площадь 180 м2 брутто
- 50 м до моря
- Вид на море с каждого окна
- Ориентация: восток-запад-юг
- Этаж 9
- Этажность 15
- 2 квартиры на этаже
- Вид на море, бассейны, горы
- Окружен цитрусовыми садами

**Цена 170.000 евро**

**Комиссия агентства включена**

**При покупке постпродажный сервис бесплатно!!!**

**Инфраструктура комплекса:**

- генератор
- паркинг
- охрана территории 24х7
- теннисные корты
- баскетбольные площадки
- волейбольные площадки
- открытая тренажерная площадка
- детский городок
- 5 бассейнов с пресной водой
- детский бассейн
- аквапарк
- зона барбекю
- магазин
- кафе
- пекарня
- сад
- ландшафтный дизайн
- собственный песчаный пляж, оборудованный зонтиками, шезлонгами, душем, пирсом

## Характеристики объекта

### Кондиционирование

Кондиционирование есть, тип не указан

### Отопление

Отопление кондиционером

### Меблировка

Полностью меблировано

### Инфраструктура

Охраняемая территория, Парковка, Генератор, Лифт, Бассейн, Детский бассейн, Баскетбольная площадка, Спортивная площадка, Детская площадка, Аквапарк, Зона барбекю, Ресторан, Магазины

### Вид

Вид на море, Вид на горы

### Бытовая техника

Плита, духовка и вытяжка, Холодильник, Телевизор

### Окружение

У моря

---

Актуальная карточка: /projects/l303254v.html

Статус и параметры объекта следует сверять по актуальной карточке INCOME MERSIN.