INCOME MERSIN

Карточка объекта · сформировано 07.11.2026 19:05

Квартиры 1+1 по сниженной цене в Тедже, Мерсин - IBR001121

Доступно

41 000 EUR

ID объекта: IBR001121

Кратко об объекте

Местоположение: Тедже. Комнаты: 1+1. Площадь: 56 m². Объект доступен для покупки.

Основные параметры

Район	Мезитли
Местоположение	Тедже
Тип объекта	Квартиры
Цена	41 000 EUR
Комнаты	1+1
Площадь	56,0 м²
Этаж	1
Этажей в доме	13
До моря	500 м до моря

Фотографии

Изображения временно недоступны.

Описание

Новый комплекс квартир комфорт класса

Мерсин, Мезитли, Тедже

Газифицированный район городской черты Мерсина

Комплекс состоит из 3 блоков на 12 и 13 этажей

Расстояние - 500 м до моря

5 квартир на этаже

Большинство квартир южной ориентации с видом на море

Комплекс сдан, искан получен

Квартиры 1+1

Площадь 56 м2 брутто, 40,9 м2 нетто: кухня-гостиная 22,8 м2, спальня - 10,4 м2, сан.узел 5,5 м2, балкон 2,2 м2

Этажи 0 и 1

Цена - 41.000 евро

Внутренние особенности:

- Все материалы сертифицированы
- Батарея и система разводки отопления (район газифицирован)
- Умная система лифтов. Два лифта на этаже - грузовой и пассажирский
- Общая лестница и пожарная
- Гидро- и теплоизоляция крыш
- Гидрофон (контроль давления воды)
- Центральная система видеонаблюдения
- Холл закрыт кодовым замком с сенсорным открыванием дверей изнутри
- Пандус

Квартиры сдаются с отделкой под ключ:

- Кухонные шкафы с столешницей из натурального камня
- Сан.узел в плитке
- Шкафы для ванной с зеркалом
- Окна ПВХ с двойным остеклением
- Светильники в сан.узле
- Подвесной потолок
- Вентиляционные шахты в сан.узле
- Раковина, смесители, подвесной унитаз с функцией биде
- Полотенцесушитель
- Душевая кабина из орг.стекла
- Смеситель для душа с тропическим душем
- Напольное покрытие ламинат 8 мм
- Разводка под кондиционеры
- Пожарные датчики
- Выводы телевизионной антенны, розетки
- Стены окрашены водостойкой краской на силиконовой основе
- На балконе на полу керамогранит, ливневый сток воды
- Металлические перила на террасе
- Металлическая входная дверь с двумя замками
- Межкомнатные двери МДВ специального дизайна

Инфраструктура комплекса:

- Открытый бассейн с шезлонгами и зонтиками
- Открытая парковка
- Парковка для велосипедов
- Детская площадка
- Беседки
- Барбекю зоны
- Общий подвал для хранения велосипедов
- Ландшафтный дизайн с взрослыми пальмами и цветами
- Огороженная территория
- Генератор полного цикла
- Хамам, сауна
- Фитнес зал,

Инфраструктура комплекса:

- Базар по субботам - 600 м
- Автобусная остановка - 100 м
- Банкоматы - 150 м
- Сетевые супермаркеты - A101, BIM, Sok, Migros - 100-400 м
- Пекарня - 400 м
- Рестораны - 500 м
- Аптеки - 600 м
- Песчаный пляж - 500 м

Характеристики объекта

Кондиционирование

Нет кондиционирования

Отопление

Центральное газовое отопление

Тип местности

В большом городе

Инфраструктура

Охраняемая территория, Парковка, Генератор, Лифт, Бассейн, Детский бассейн, Детская площадка, Беседки, Зона барбекю, Фитнес-центр, Хамам и сауна

Вид

Вид на горы, Вид на город

Окружение

У моря

Базовая комплектация

Оборудованная кухня, Оборудованный санузел, Встроенный шкаф в прихожей

Актуальная карточка: /projects/ibr001121.html

Статус и параметры объекта следует сверять по актуальной карточке INCOME MERSIN.