INCOME MERSIN

Карточка объекта · сформировано 08.11.2026 08:08

Новый комплекс в Томюк, 1+1 по лучшей цене - EE481122

Доступно

45 000 EUR

ID объекта: EE481122

Кратко об объекте

Местоположение: Томюк. Комнаты: 1+1. Площадь: 58 m². Объект доступен для покупки.

Основные параметры

Район	Эрдемли
Местоположение	Томюк
Тип объекта	Квартиры
Цена	45 000 EUR
Комнаты	1+1
Площадь	58,0 м²
Этажей в доме	8
До моря	500 м до моря

Фотографии

Изображения временно недоступны.

Описание

- Новый комплекс в Мерсине, Томюк
- Ориентация север. Вид на горы
- Комплекс состоит из 1 блока на 8 этажей
- Комплекс готов, ожидается искан, ввод в эксплуатацию до 30.11.2026

- 500 м до моря, песчаный пляж
- Квартиры 1+1, площадь 53 м2 брутто / 43,2 м2 нетто
- Квартиры 1+1, площадь 56 м2 брутто / 48,2 м2 нетто

Планировки 1+1:

- **43,2 м2 нетто**: Салон 21,7 м2, сан.узел 4,5 м2, спальня 12,6 м2, балкон 4,4 м2
- **48,2 м2 нетто**: Салон 27 м2, сан.узел 4,6 м2, спальня 12,4 м2, балкон 4,2 м2

Цена 45.000 евро
Комиссия агентства включена
При покупке вы получаете постпродажный сервис бесплатно!!!

Общие характеристики:

- Используются блоки с повышенными теплоизоляционными свойствами.
- Умная система лифта
- Генератор полного цикла

Характеристика квартир:

- Подвесной потолок
- Кухонные шкафы
- Гардероб
- Оборудованные санузлы
- Стальная наружная дверь
- Стеклопакеты ПВХ на окнах
- Стены покрашены водостойкой краской
- Сантехника первого класса
- Душевая кабина первого класса

Инфраструктура комплекса:

- Открытые бассейны с зонтиками и лежаками
- Огороженная территория
- Открытая парковка
- Детская игровая площадка
- Беседки
- Ландшафтный дизайн
- Охрана 24/7
- Баскетбольная площадка
- Зона барбекю

Характеристики объекта

Кондиционирование

Нет кондиционирования

Отопление

Отопление кондиционером

Тип местности

В большом городе

Инфраструктура

Охраняемая территория, Парковка, Генератор, Лифт, Бассейн, Баскетбольная площадка, Детская площадка, Беседки, Зона барбекю

Вид

Вид на море

Окружение

У моря

Базовая комплектация

Оборудованная кухня, Оборудованный санузел, Встроенный шкаф в прихожей

Актуальная карточка: /projects/ee481122.html

Статус и параметры объекта следует сверять по актуальной карточке INCOME MERSIN.